

LOCAL COMERCIAL 1 EN RENTA, PLAZA OROPEZA, AV. SAMARKANDA, CENTRO, VILLAHERMOSA, TABASCO

<https://orbebienesraices.com.mx>



\$13,000



Local comercial en renta, Plaza Oropeza, Av. Samarkanda, Villahermosa. 54 m², ideal para salones de belleza, negocios de alimentos o showrooms.

- Local
- COMERCIAL
- EN RENTA
- 54 m²



Call us now

Teléfono: 99 31 60 61 96
Correo electrónico : margarita@orbebienesraices.com.mx



Lo esencial

Categoría: COMERCIAL

Tipo de operación: EN RENTA

Tipo: Local

Área, m²: 54 m²

CONDICIONES

Generales:

Requisitos para acceso al local:

- Contrato firmado por triplicado
- Contrato mínimo obligatorio para ambas partes por un año.
- Documentación completa en pdf (envió por mail).
- Mes de renta anticipado (todas las rentas se facturan).
- Dos meses de renta de depósito en Garantía (sin factura).

Persona moral:

- Acta constitutiva.
- RFC (R1).
- Poder notarial vigente del representante legal (en caso de no estar en el acta constitutiva).
- Identificación con foto del representante legal.
- Comprobante de domicilio de la empresa y del representante legal.
- Documentación del aval solidario.
- 2 recomendaciones (1 personal y otra comercial) y del arrendador actual.

Persona física:

- Generales y giro del negocio.
- RFC (R1).
- Identificación con foto.
- Comprobante de domicilio del domicilio fiscal y personal.
- Documentación del aval solidario.

Aval solidario:

- Generales. RFC (R1).
- Identificación con foto.
- Comprobante de domicilio.
- Predial de un predio a su nombre en Vhsa. Tab. Libre gravamen del predio.
- 2 recomendaciones (1 personal y otra comercial) y del arrendador actual.



Call us now

Teléfono: 99 31 60 61 96

Correo electrónico : margarita@orbebienesraices.com.mx

