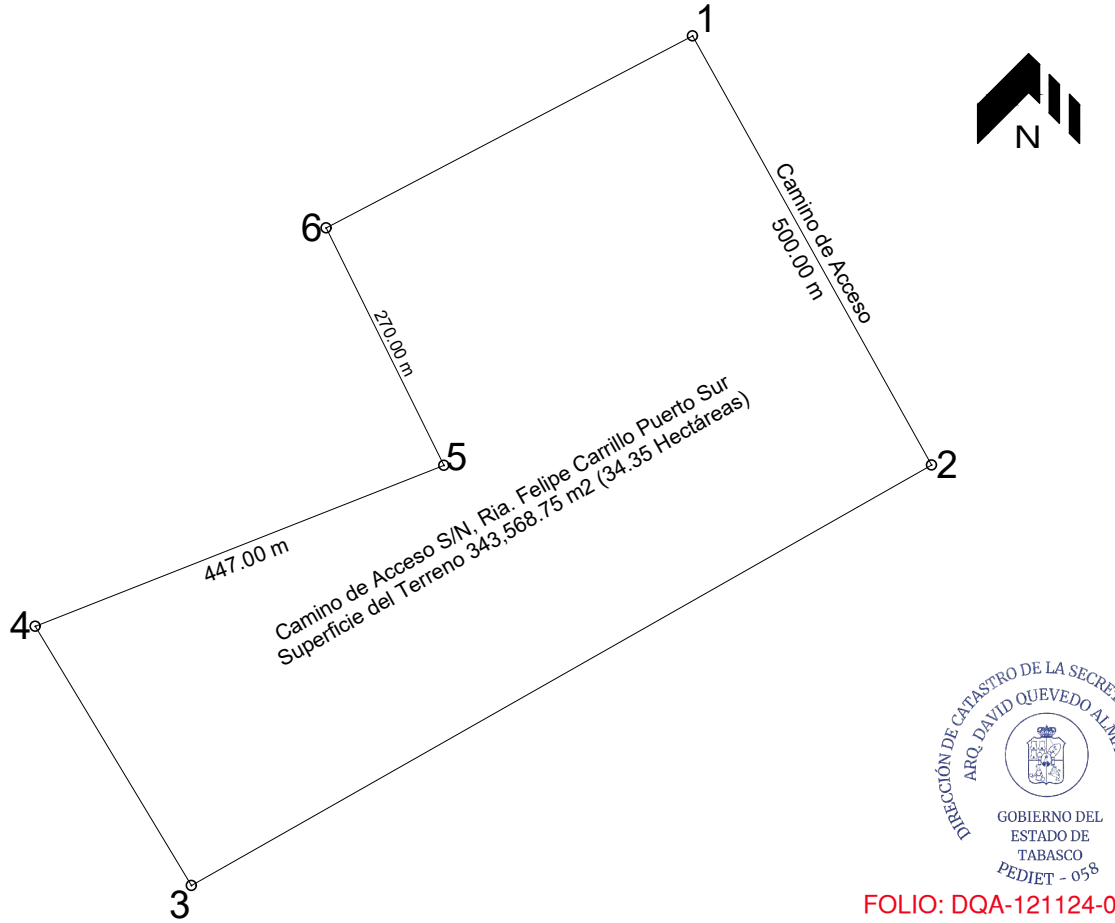
PLANO:



DIRECCIÓN DE CATASTRO DE LA SECRETARÍA DE FINANZAS
ARQ. DAVID QUEVEDO ALMARAL
GOBIERNO DEL ESTADO DE TABASCO
PEDIET - 058

FOLIO: DQA-121124-0159

CUADRO DE CONSTRUCCIÓN

LADO EST-PV	AZIMUT	DISTANCIA (MTS.)	COORDENADAS UTM ESTE (X)	NORTE (Y)	CONVERGENCIA	FACTOR DE ESC. LINEAL	LATITUD	LONGITUD
1-2	150°53'15.47"	500.000	530,315.5300	2,046,058.8600	-0°5'28.145190"	0.99961136	18°30'17.235332" N	92°42'46.101692" W
2-3	240°23'56.67"	945.000	530,558.7900	2,045,622.0300	-0°5'30.702588"	0.99961154	18°30'3.009561" N	92°42'37.829378" W
3-4	328°57'16.46"	308.000	529,805.0500	2,045,193.8300	-0°5'22.473506"	0.99961098	18°29'49.116048" N	92°43'3.557370" W
4-5	68°30'23.72"	447.000	529,646.2100	2,045,457.7100	-0°5'20.799327"	0.99961086	18°29'57.709975" N	92°43'8.960253" W
5-6	333°39'25.27"	270.000	530,062.1300	2,045,621.4900	-0°5'25.327806"	0.99961117	18°30'3.017690" N	92°42'54.767241" W
6-1	62°21'49.60"	476.000	529,942.3200	2,045,863.4500	-0°5'24.072336"	0.99961108	18°30'10.896478" N	92°42'58.840216" W

ÁREA = 343,568.75 m2 (34.35 Has) PERÍMETRO = 2,946.00 m

DESGLOSE DE SUPERFICIES:	
SUPERFICIE DE TERRENO ESCRITURA:	343,568.75 M2
SUPERFICIE CONSTRUIDA MANIFESTADA:	00.00 M2
SUP. CONST. A REGULARIZA PLANTA BAJA:	00.00 M2
SUP. CONST. A REGULARIZA PLANTA ALTA:	00.00 M2
SUP. CONST. A REGULARIZA MAS NIVELES:	00.00 M2
SUP. CONST. TOTAL A REGULARIZAR:	00.00 M2
TOTAL DE SUPERFICIE CONSTRUIDA:	00.00 M2
EDAD DE LA CONSTRUCCION:	NA
SUPERFICIE TOTAL TERRENO: 34.35 (HAS)	343,568.75 M2
PERÍMETRO DEL TERRENO	2,946.00 ML

CARACTERÍSTICAS DE LA CONSTRUCCIÓN:

SERV. MUNICIPALES:	
Agua potable	NO
Fosa Septica o Biodigestor	SI
Red de drenaje	NO
Guarniciones y banquetas	NO
Alum. Púb. o Energia Electrica	SI
Pavimento Hidraulico	NO
Pavimento Asfaltico	NO
Camino de Terraceria	SI
Telefono, Internet y TV (Cable)	NO
Telefono, Internet y TV (Sat.)	SI

SELLO DE AUTORIZACIÓN CATASTRAL

NOMBRE Y FIRMA DE QUIEN REVISO

FINANZAS
SECRETARÍA DE FINANZAS
TABASCO

FORMATO DSF-DC-P1

FECHA DE ELABORACION: 12/NOV/2024

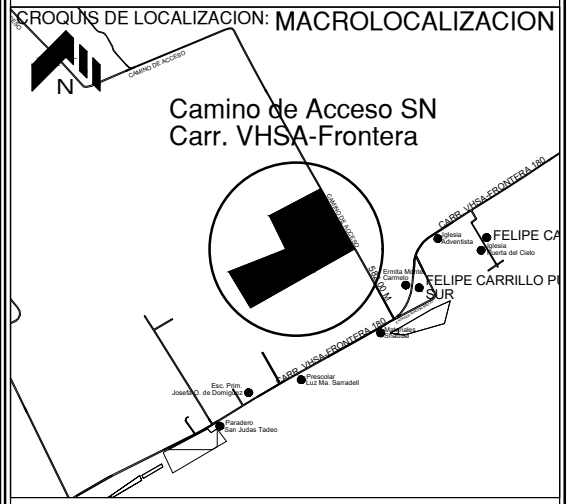
CUENTA CATASTRAL:

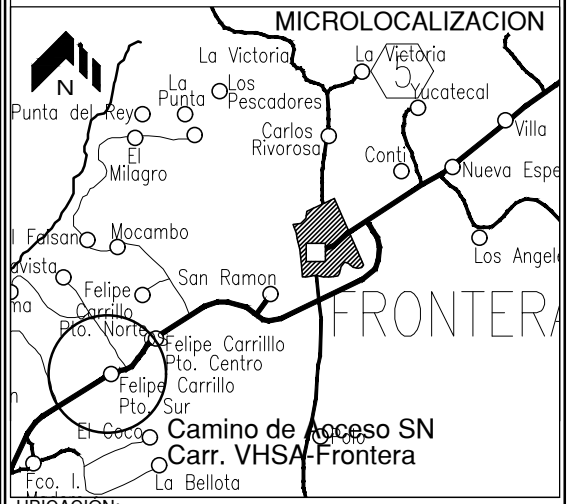
CLAVE CATASTRAL:

TIPO DE PREDIO: URBANO [ ] RÚSTICO [X]

USO DE SUELO: BALDÍO

CROQUIS DE LOCALIZACION: MACROLOCALIZACION





UBICACION:

CALLE DE ACCESO SIN NUMERO, CARR. VILLAHERMOSA-FRONTERA — C.P. 86753

MUNICIPIO: CENTLA TABASCO — POB./RIA./EJI.: FELIPE CARRILLO PUERTO SUR

ESCALA: ARQ. NA PREDIO 1:1000 — ACOTACION: METROS

PROPIETARIO: LILA DEL CARMEN ASMITIA QUINTERO

CURP:

DATOS DEL PERITO:

FIRMA:

NO. DE REGISTRO PEDIET: 058 / 2023