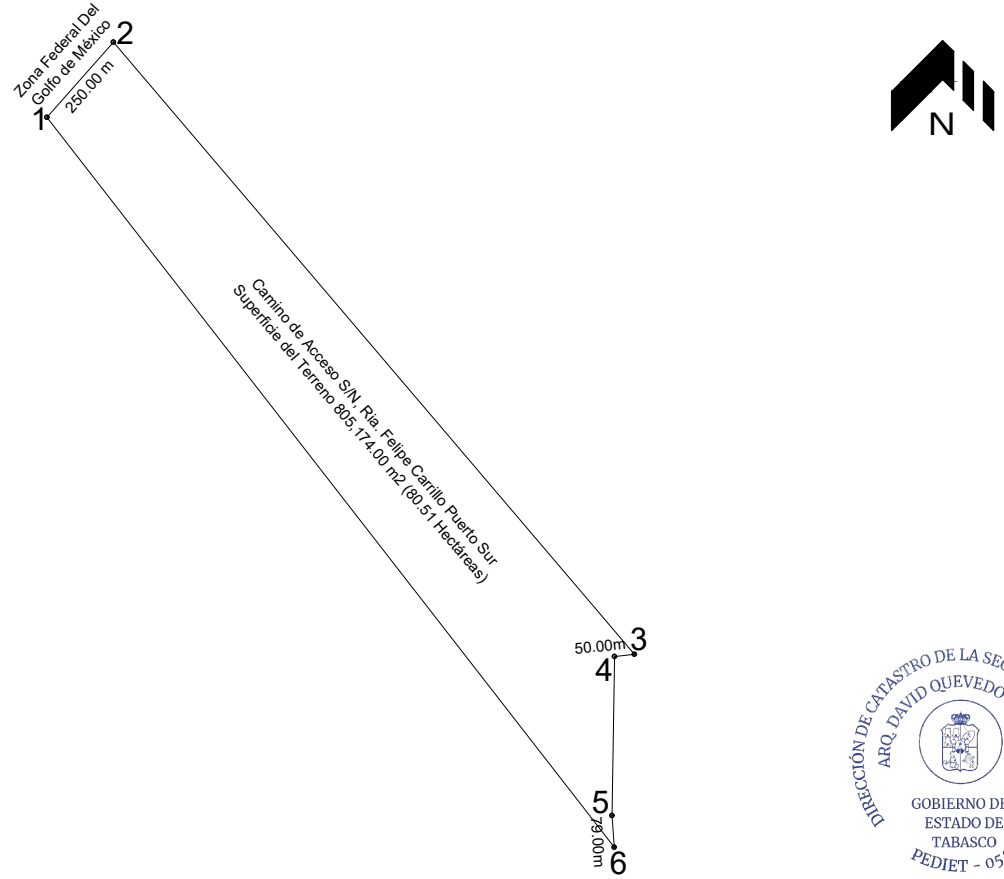
PLANO:



DIRECCIÓN DE CATASTRO DE LA SECRETARÍA DE FINANZAS
ARQ. DAVID QUEVEDO ALMARAL
GOBIERNO DEL ESTADO DE TABASCO
PEDIET - 058

FOLIO: DQA-121124-0160

CUADRO DE CONSTRUCCIÓN

LADO EST-PV	AZIMUT	DISTANCIA (MTS.)	COORDENADAS UTM ESTE (X)	NORTE (Y)	CONVERGENCIA	FACTOR DE ESC. LINEAL	LATITUD	LONGITUD
1-2	41°35'35.49"	250.000	526,443.7600	2,047,839.9300	-0°4'46.503516"	0.99960864	18°31'15.373710" N	92°44'58.061432" W
2-3	139°35'58.76"	2,000.000	526,609.7200	2,048,026.9000	-0°4'48.329792"	0.99960875	18°31'21.449632" N	92°44'52.392028" W
3-4	264°21'52.77"	50.000	527,905.9700	2,046,503.8300	-0°5'2.134115"	0.99960963	18°30'31.833106" N	92°44'8.255816" W
4-5	180°53'54.75"	396.000	527,856.2100	2,046,498.9200	-0°5'1.594602"	0.99960959	18°30'31.675718" N	92°44'9.953132" W
5-6	176°0'54.52"	79.000	527,850.0000	2,046,102.9700	-0°5'1.464846"	0.99960959	18°30'18.792975" N	92°44'10.184663" W
6-1	322°8'7.97"	2,300.000	527,855.4900	2,046,024.1600	-0°5'1.511825"	0.99960959	18°30'16.228469" N	92°44'10.001359" W

ÁREA = 805,174.00 m2 (80.51 Has) PERÍMETRO = 5,075.00 m

DESGLOSE DE SUPERFICIES:	
SUPERFICIE DE TERRENO ESCRITURA:	805,174.00 M2
SUPERFICIE CONSTRUIDA MANIFESTADA:	00.00 M2
SUP. CONST. A REGULARIZA PLANTA BAJA:	00.00 M2
SUP. CONST. A REGULARIZA PLANTA ALTA:	00.00 M2
SUP. CONST. A REGULARIZA MAS NIVELES:	00.00 M2
SUP. CONST. TOTAL A REGULARIZAR:	00.00 M2
TOTAL DE SUPERFICIE CONSTRUIDA:	00.00 M2
EDAD DE LA CONSTRUCCION:	NA
SUPERFICIE TOTAL TERRENO: 80.51 (HAS)	805,174.00 M2
PERÍMETRO DEL TERRENO	5,075.00 ML

CARACTERÍSTICAS DE LA CONSTRUCCIÓN:

SERV. MUNICIPALES:	
Agua potable	NO
Fosa Septica o Biodigestor	SI
Red de drenaje	NO
Guarniciones y banquetas	NO
Alum. Púb. o Energia Electrica	SI
Pavimento Hidraulico	NO
Pavimento Asfaltico	NO
Camino de Terraceria	SI
Telefono, Internet y TV (Cable)	NO
Telefono, Internet y TV (Sat.)	SI

SELLO DE AUTORIZACIÓN CATASTRAL

NOMBRE Y FIRMA DE QUIEN REVISO

FINANZAS
SECRETARÍA DE FINANZAS
TABASCO

FORMATO DSF-DC-P1

FECHA DE ELABORACION: 12/NOV/2024

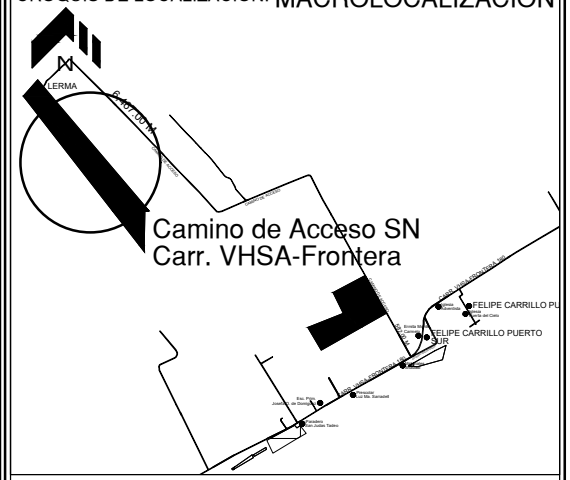
CUENTA CATASTRAL:

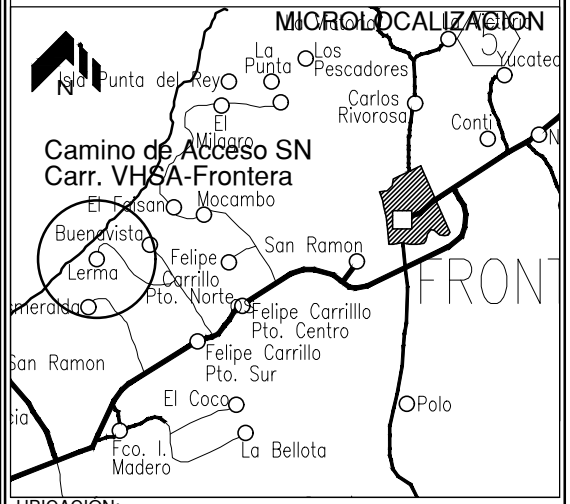
CLAVE CATASTRAL:

TIPO DE PREDIO: URBANO [ ] RÚSTICO [X]

USO DE SUELO: BALDÍO

CROQUIS DE LOCALIZACION: MACROLOCALIZACION





UBICACIÓN:

CALLE DE ACCESO SIN NUMERO, CARR. VILLAHERMOSA-FRONTERA — C.P. 86753

MUNICIPIO: CENTLA TABASCO — POB./RIA./EJI.: FELIPE CARRILLO PUERTO SUR

ESCALA: ARQ. NA PREDIO 1:2000 — ACOTACION: METROS

PROPIETARIO: E HIJAS — CURP:

DATOS DEL PERITO:

FIRMA: